

Verhandlungsausschreibung

GZ.: KS-AN-1457/60/27-2024

BearbeiterIn: Dominik M. Eichinger
Markus Fidelsberger

Krems, am 24.04.2024

Hauswirth Betriebsgesellschaft m.b.H
Einbau eines Pneumatischen Personenliftes im
Kinozentrum Cinemaplexx Krems
in 3500 Krems an der Donau, Gewerbeparkstraße 22,
auf dem Grundstück 282/10, KG Weinzierl bei Krems
- **gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung**

Die **Hauswirth Betriebsgesellschaft m.b.H** hat um die gewerbebehördliche **Genehmigung** für die Änderung der Betriebsanlage durch **Einbau eines pneumatischen Personenliftes im Kinozentrum Cinemaplexx Krems in 3500 Krems an der Donau, Gewerbeparkstraße 22, auf dem Grundstück 282/10, KG Weinzierl bei Krems**, angesucht.

Hierüber findet am

Freitag, den 10.05.2024, um 08:00 Uhr,

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **SCB-Krems, Bertschingerstraße 13, 3500 Krems an der Donau**

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), in der geltenden Fassung (idgF),
§§ 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1 Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), idgF

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems, Bertschingerstraße 13, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 8:00 Uhr -12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr -16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Magistrat der Stadt Krems, Bereich 1 - Anlagenrecht, 3500 Krems, Bertschingerstraße 13) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Die Verständigung erfolgt gesondert mittels Anschlag in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück.

Hinweise:

Eine Teilnahme an der Verhandlung unter Verwendung technischer Einrichtungen zur Wort- und Bildübertragung ist behördlicherseits nicht vorgesehen. Die Teilnahme erfordert persönliches Erscheinen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister

Dominik M. Eichinger
(elektronisch unterfertigt)

ZUSTELLVERFÜGUNG:

Ergeht an:

Konsenswerberin/Grundeigentümerin:

1. Hauswirth Betriebsgesellschaft m.b.H, z.H. Peter Hauswirth, Obere Landstraße 31, 3500 Krems an der Donau (per E-Mail: office@cinemaplexx.at und per RSb)

Behörden und Sachverständige:

2. Bereich 1 - Anlagenrecht, Dominik M. Eichinger als bautechnischer ASV
3. Arbeitsinspektorat NÖ Wald- und Mostviertel, Außenstelle Krems, Steiner Donaulände 49, 3504 Krems-Stein (per E-Mail)

Anrainer:

4. Anschlag

Amtstafel Anlagenrecht
elektronische Amtstafel (<https://www.krems.at/rathaus/buergerservice/amtstafel-online>)

Einlaufstelle mit dem Auftrag, die Verhandlungsausschreibung in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen (§ 356 Abs 1 GewO 1994)

